

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Пермь, ул. Челюскинцев, д. 26**

№ «1» от «24» июня 2023 года

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Трапезников Илья Владимирович (собственник помещения по адресу: Пермь, ул. Челюскинцев, д. 26 кв. 104, свидетельство о праве собственности Выписка из ЕГРН).

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **4929,55** (четыре тысячи девятьсот двадцать девять целых пятьдесят пять сотых) кв. м., **что составляет 52,16 (пятьдесят две целых шестнадцать сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 115 физических лиц и 1 юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования, указаны в Приложении №1 «Присутствующие на общем собрании физические лица».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 9450,2 (девять тысяч четыреста пятьдесят целых две десятых) кв.м.**, что равняется 9450,2 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 187 (сто восемьдесят семь) квартир, нежилых – 0 (ноль).**

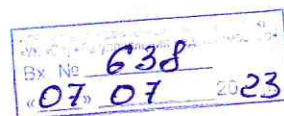
На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении №7 «Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников» к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. О внесении изменений в состав Совета многоквартирного дома.
5. Об утверждении плана работ по текущему ремонту на 2023 год.
6. Об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.
7. О заключении прямых договоров на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую между региональным оператором и собственниками помещений в многоквартирном доме.
8. Об установке видеокамер в лифтах каждого подъезда.
9. Об установке видеокамер на входных группах каждого подъезда.
10. О подключении видеокамер к онлайн трансляции.
11. О выборе статьи расходов для: приобретения, установки и подключения видеокамер к онлайн трансляции.
12. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
13. О выборе лица – владельца счета, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете.
14. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов.
15. О сборе денежных средств на обслуживание специального счета по капитальному ремонту.
16. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
17. Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется.**

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно.**



Очный этап очно-заочного голосования проводился «11» мая 2023 года в 19:00 по адресу: Пермь, ул. Челюскинцев, д. 26, у подъезда № 1.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20:00 «11» мая 2023 года по 20:00 «14» июня 2023 года по адресу: г. Пермь, ул. Челюскинцев, д. 26. Место приёма бюллетеней в заочном этапе: г. Пермь, ул. Челюскинцев, д. 26, в ящики для приема предложений, расположенные на первом этаже каждого подъезда, в почтовые ящики: 1-ый подъезд кв.34; 2-ой подъезд кв.43; 3-ий подъезд кв.104; 4-ый г. Пермь, ул. Челюскинцев, д. 26 кв.167

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

)23
мь,
эго
езд

| № | Решение общего собрания собственников помещений | Итоги голосования |
|---|---|---|
| 1 | <p>Выбор председателя собрания.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о выборе председателя собрания.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания – Трапезникова Илью Владимировича, собственника квартиры № 104.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания – Трапезникова Илью Владимировича, собственника квартиры № 104.</p> | <p>ЗА 4720,25 кв.м. – 95,754 %</p> <p>ПРОТИВ 37,6 кв.м. – 0,763 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 171,7 кв.м. – 3,483 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 2 | <p>Выбор секретаря собрания.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о выборе секретаря собрания.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём собрания – Патокину Нину Дмитриевну, собственника квартиры № 19</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать секретарём собрания – Патокину Нину Дмитриевну, собственника квартиры № 19.</p> | <p>ЗА 4692,35 кв.м. – 95,188 %</p> <p>ПРОТИВ 93,9 кв.м. – 1,905 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 143,3 кв.м. – 2,907 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 3 | <p>Выбор счетной комиссии собрания.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о выборе счетной комиссии собрания.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счётную комиссию в составе: 1. Клишин Николай Владимирович, собственник квартиры № 34 2. Ракин Евгений Николаевич, собственник квартиры № 124 3. Логишина Надежда Сергеевна, собственник квартиры № 111</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать счётную комиссию в составе: 1. Клишин Николай Владимирович, собственник квартиры № 34 2. Ракин Евгений Николаевич, собственник квартиры № 124 3. Логишина Надежда Сергеевна, собственник квартиры № 111</p> | <p>ЗА 4758,55 кв.м. – 96,531 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 171 кв.м. – 3,469 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 4 | <p>О внесении изменений в состав Совета многоквартирного дома.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о внесении изменений в состав Совета многоквартирного дома.</p> | <p>ЗА 4333,7 кв.м. – 87,913 %</p> <p>ПРОТИВ 93,15 кв.м. – 1,89 %</p> |

| | |
|---|--|
| <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Исключить из состава Совета многоквартирного дома (Протокол ОСС от 14.02.2019 г) следующих представителей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ширяеву Наталью Алексеевну, кв. 39 2. Русинову Алену Александровну, кв. 38 3. Дубровских Маргариту Рудольфовну, кв. 18 4. Пуртову Нелли Григорьевну, кв. 111 5. Щурко Инну Михайловну, кв. 63 <p>Включить в состав Совета многоквартирного дома следующих представителей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Логишина Надежда Сергеевна, собственник кв. 111 2. Трапезникова Алла Леонидовна, собственник кв. 104 3. Трапезников Илья Владимирович, собственник кв. 104 4. Ужван Елена Анатольевна, собственник кв. 43 5. Панфилов Юрий Сергеевич, собственник кв. 167 6. Клишин Николай Владимирович, собственник кв. 34 7. Ракина Татьяна Николаевна, собственник кв. 124 8. Ракин Евгений Николаевич, собственник кв. 124 9. Сергеева Елена Васильевна, собственник кв. 42 10. Наварнов Кирилл Александрович, собственник кв. 24 <p>Утвердить Совет многоквартирного дома в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Голдобина Ольга Борисовна, собственник кв. 8 2. Патокина Нина Дмитриевна, собственник кв. 19 3. Наварнов Кирилл Александрович, собственник кв. 24 4. Дикова Ольга Владимировна, собственник кв. 27 5. Клишин Николай Владимирович, собственник кв. 34 6. Сергеева Елена Васильевна, собственник кв. 42 7. Ужван Елена Анатольевна, собственник кв. 43 8. Щипанов Александр Сергеевич, собственник кв. 68 9. Трапезникова Алла Леонидовна, собственник кв. 104 10. Трапезников Илья Владимирович, собственник кв. 104 11. Логишина Надежда Сергеевна, собственник кв. 111 12. Ракина Татьяна Николаевна, собственник кв. 124 13. Ракин Евгений Николаевич, собственник кв. 124 14. Панова Людмила Николаевна, собственник кв. 145 15. Панфилов Юрий Сергеевич, собственник кв. 167 <p>РЕШИЛИ:</p> <p>Исключить из состава Совета многоквартирного дома (Протокол ОСС от 14.02.2019 г) следующих представителей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ширяеву Наталью Алексеевну, кв. 39 2. Русинову Алену Александровну, кв. 38 3. Дубровских Маргариту Рудольфовну, кв. 18 4. Пуртову Нелли Григорьевну, кв. 111 5. Щурко Инну Михайловну, кв. 63 <p>Включить в состав Совета многоквартирного дома следующих представителей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Логишина Надежда Сергеевна, собственник кв. 111 2. Трапезникова Алла Леонидовна, собственник кв. 104 3. Трапезников Илья Владимирович, собственник кв. 104 4. Ужван Елена Анатольевна, собственник кв. 43 | <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 502,7 кв.м. – 10,197 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
|---|--|

| | | |
|---|--|--|
| | <p>5. Панфилов Юрий Сергеевич, собственник кв. 167</p> <p>6. Клишин Николай Владимирович, собственник кв. 34</p> <p>7. Ракина Татьяна Николаевна, собственник кв. 124</p> <p>8. Ракин Евгений Николаевич, собственник кв. 124</p> <p>9. Сергеева Елена Васильевна, собственник кв. 42</p> <p>10. Наварнов Кирилл Александрович, собственник кв. 24</p> <p>Утвердить Совет многоквартирного дома в следующем составе:</p> <p>1. Голдобина Ольга Борисовна, собственник кв. 8</p> <p>2. Патокина Нина Дмитриевна, собственник кв. 19</p> <p>3. Наварнов Кирилл Александрович, собственник кв. 24</p> <p>4. Дикова Ольга Владимировна, собственник кв. 27</p> <p>5. Клишин Николай Владимирович, собственник кв. 34</p> <p>6. Сергеева Елена Васильевна, собственник кв. 42</p> <p>7. Ужван Елена Анатольевна, собственник кв. 43</p> <p>8. Щипанов Александр Сергеевич, собственник кв. 68</p> <p>9. Трапезникова Алла Леонидовна, собственник кв. 104</p> <p>10. Трапезников Илья Владимирович, собственник кв. 104</p> <p>11. Логишина Надежда Сергеевна, собственник кв. 111</p> <p>12. Ракина Татьяна Николаевна, собственник кв. 124</p> <p>13. Ракин Евгений Николаевич, собственник кв. 124</p> <p>14. Панова Людмила Николаевна, собственник кв. 145</p> <p>15. Панфилов Юрий Сергеевич, собственник кв. 167</p> | |
| 5 | <p>Об утверждении плана работ по текущему ремонту на 2023 год.</p> <p>СЛУШАЛИ:</p> <p>Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу об утверждении плана работ по текущему ремонту на 2023 год.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Утвердить план текущего ремонта на 2023 год в предложенной редакции (приложение № 1 к решению собственника помещения в МКД)</p> <p>РЕШИЛИ:</p> <p>Утвердить план текущего ремонта на 2023 год в предложенной редакции (приложение № 1 к решению собственника помещения в МКД).</p> | <p>ЗА 4337,05 кв.м. – 87,981 %</p> <p>ПРОТИВ 280,1 кв.м. – 5,682 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 312,4 кв.м. – 6,337 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 6 | <p>Об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.</p> <p>СЛУШАЛИ:</p> <p>Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Разрешить пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, а именно предоставлять во временное пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для: установки и эксплуатации информационных стендов и внешних</p> | <p>ЗА 4465,5 кв.м. – 47,253 %</p> <p>ПРОТИВ 169,6 кв.м. – 1,795 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 294,45 кв.м. – 3,116 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |

| | | |
|---|---|---|
| | <p>досок объявлений, рекламных конструкций, сетей провайдеров, аппаратов для розлива воды, системы видеонаблюдения МОП и другого оборудования, устанавливаемого в целях комфортного проживания собственников, а так же земельный участок и иные помещения многоквартирного дома. В этих целях:</p> <p>1) Наделить ООО "УК "Служба управления недвижимостью" (ИНН 5903111293) по согласованию с Советом МКД полномочиями по заключению договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>2) Наделить ООО "УК "Служба управления недвижимостью" (ИНН 5903111293) по согласованию с Советом МКД определять размер платы за предоставление во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>3) Средства, полученные от предоставления во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в размере 25 (двадцати пяти) %, направлять управляющей организации на собственное содержание для исполнения указанных услуг, 75 (семьдесят пять) % расходовать на необходимые работы, обслуживание и благоустройство многоквартирного дома № 26 по ул. Челюскинцев г. Перми по согласованию с Советом многоквартирного дома.</p> <p>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</p> | |
| 7 | <p>О заключении прямых договоров на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую между региональным оператором и собственниками помещений в многоквартирном доме.</p> <p>СЛУШАЛИ:</p> <p>Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о заключении прямых договоров на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую между региональным оператором и собственниками помещений в многоквартирном доме.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Заключить договоры на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую между региональным оператором и собственниками помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Челюскинцев г. Перми. Вносить плату за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, непосредственно региональному оператору по отдельным квитанциям.</p> <p>РЕШИЛИ:</p> <p>Заключить договоры на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую между региональным оператором и собственниками помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Челюскинцев г. Перми. Вносить плату за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, непосредственно региональному оператору по отдельным квитанциям.</p> | <p>ЗА 2991,367 кв.м. – 60,682 %</p> <p>ПРОТИВ 1376,95 кв.м. – 27,933 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 561,233 кв.м. – 11,385 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |

| | | |
|----|--|---|
| 8 | <p>Об установке видеокамер в лифтах каждого подъезда.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу установки видеокамер в лифтах каждого подъезда.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Установить по одной видеокамере в лифт каждого подъезда</p> <p>РЕШИЛИ: Установить по одной видеокамере в лифт каждого подъезда.</p> | <p>ЗА 3589,36 кв.м. – 72,813 %</p> <p>ПРОТИВ 951,39 кв.м. – 19,3 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 388,8 кв.м. – 7,887 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 9 | <p>Об установке видеокамер на входных группах каждого подъезда.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу установки видеокамер на входных группах каждого подъезда.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Установить по одной видеокамере на входной группе каждого подъезда. Место установки - над домофоном. Всего установить четыре видеокамеры.</p> <p>РЕШИЛИ: Установить по одной видеокамере на входной группе каждого подъезда. Место установки - над домофоном. Всего установить четыре видеокамеры.</p> | <p>ЗА 3905,91 кв.м. – 79,235 %</p> <p>ПРОТИВ 835,04 кв.м. – 16,939 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 188,6 кв.м. – 3,826 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 10 | <p>О подключении видеокамер к онлайн трансляции.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу подключения видеокамер к онлайн трансляции.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Подключить видеокамеры к онлайн трансляции с возможностью хранения и просмотра видео в облаке. Установить тариф за интернет для видеонаблюдения в размере 0,29 рублей с 1 кв.м площади помещения в доме, принадлежащем собственнику такого помещения, в месяц (Приложение № 2). Начисление производить ежемесячно отдельной строкой в платежном документе (квитанции).</p> <p>РЕШИЛИ: Подключить видеокамеры к онлайн трансляции с возможностью хранения и просмотра видео в облаке. Установить тариф за интернет для видеонаблюдения в размере 0,29 рублей с 1 кв.м площади помещения в доме, принадлежащем собственнику такого помещения, в месяц (Приложение № 2). Начисление производить ежемесячно отдельной строкой в платежном документе (квитанции).</p> | <p>ЗА 3249,16 кв.м. – 65,912 %</p> <p>ПРОТИВ 1269,49 кв.м. – 25,753 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 410,9 кв.м. – 8,335 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 11 | <p>О выборе статьи расходов для: приобретения, установки и</p> | <p>ЗА 3844,7 кв.м. – 77,993</p> |

| | | |
|----|---|--|
| | <p>подключения видеокамер к онлайн трансляции.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о выборе статьи расходов для: приобретения, установки и подключения видеокамер к онлайн трансляции.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить приобретение, установку и подключение камер к онлайн трансляции за счет денежных средств полученных от аренды за использование общего имущества (Приложение № 3).</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить приобретение, установку и подключение камер к онлайн трансляции за счет денежных средств полученных от аренды за использование общего имущества (Приложение № 3).</p> | <p>%</p> <p>ПРОТИВ 751,65 кв.м. – 15,248 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 333,2 кв.м. – 6,759 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 12 | <p>О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ формирования капитального ремонта многоквартирного дома № 26 по ул. Челюскинцев г. Перми путем перечисления взносов на специальный счет.</p> <p>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</p> | <p>ЗА 4508,05 кв.м. – 47,703 %</p> <p>ПРОТИВ 202,4 кв.м. – 2,142 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 219,1 кв.м. – 2,318 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 13 | <p>О выборе лица – владельца счета, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о выборе лица – владельца счета, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицом – владельцем счета, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете ООО «УК « Служба управления недвижимостью».</p> <p>РЕШИЛИ:</p> | <p>ЗА 4242,2 кв.м. – 86,057 %</p> <p>ПРОТИВ 321,2 кв.м. – 6,516 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 366,15 кв.м. – 7,427 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |

| | | |
|----|--|---|
| | Выбрать лицом – владельцем счета, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете ООО «УК « Служба управления недвижимостью». | |
| 14 | <p>О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов (квитанций) по начислению и оплате за капитальный ремонт - ООО «УК « Служба управления недвижимостью».</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов (квитанций) по начислению и оплате за капитальный ремонт - ООО «УК « Служба управления недвижимостью».</p> | <p>ЗА 4375,2 кв.м. – 88,755 %</p> <p>ПРОТИВ 283,5 кв.м. – 5,751 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 270,85 кв.м. – 5,494 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 15 | <p>О сборе денежных средств на обслуживание специального счета по капитальному ремонту.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о сборе денежных средств на обслуживание специального счета по капитальному ремонту.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячную плату за обслуживание специального счета в размере 1 рубль 35 копеек с 1 кв.м площади помещения в доме, принадлежащем собственнику такого помещения. Начисление производить ежемесячно отдельной строкой в платежном документе (квитанции). В случае изменения стоимости услуг расчетного центра плата за обслуживание специального счета подлежит изменению в одностороннем порядке лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов (квитанций).</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить ежемесячную плату за обслуживание специального счета в размере 1 рубль 35 копеек с 1 кв.м площади помещения в доме, принадлежащем собственнику такого помещения. Начисление производить ежемесячно отдельной строкой в платежном документе (квитанции). В случае изменения стоимости услуг расчетного центра плата за обслуживание специального счета подлежит изменению в одностороннем порядке лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов (квитанций).</p> | <p>ЗА 3316,4 кв.м. – 67,276 %</p> <p>ПРОТИВ 1049,45 кв.м. – 21,289 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 563,7 кв.м. – 11,435 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 16 | О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет. | ЗА 4164,01 кв.м. – 84,47 % |

| | | |
|----|--|--|
| | <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет – ПАО «Сбербанк».</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет – ПАО «Сбербанк».</p> | <p>ПРОТИВ 462,09 кв.м. – 9,374 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 303,45 кв.м. – 6,156 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |
| 17 | <p>Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Трапезникова Илью Владимировича по вопросу об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 26 по ул. Челюскинцев г. Перми в сумме 10 рублей 30 копеек с 1 кв.м площади помещения в доме, принадлежащем собственнику такого помещения, в последующие годы размер взноса на капитальный ремонт не может быть менее, чем минимальный размер взноса, установленный Постановлением Правительства Пермского края. Начисление производить ежемесячно отдельной строкой в платежном документе (квитанции).</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 26 по ул. Челюскинцев г. Перми в сумме 10 рублей 30 копеек с 1 кв.м площади помещения в доме, принадлежащем собственнику такого помещения, в последующие годы размер взноса на капитальный ремонт не может быть менее, чем минимальный размер взноса, установленный Постановлением Правительства Пермского края. Начисление производить ежемесячно отдельной строкой в платежном документе (квитанции).</p> | <p>ЗА 3733,2 кв.м. – 75,731 %</p> <p>ПРОТИВ 479,7 кв.м. – 9,731 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 716,65 кв.м. – 14,538 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 116</p> |

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 листах.

Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах.

Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

Приложение № 4. Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании.

Приложение № 5. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 116 штук на 362 листах.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу:
г. Пермь, ул. Калинина, д. 52, оф. 3.

Председатель общего собрания собственников

/Трапезников Илья Владимирович/

«24» июня 2023 года

Секретарь общего собрания собственников

/Патокина Нина Дмитриевна/

«24» июня 2023 года

Счётная комиссия общего собрания собственников

/Клишин Николай Владимирович/

/Ракин Евгений Николаевич/

/Логишина Надежда Сергеевна/

«24» июня 2023 года

Прошито и пронумеровано

6 (шесть) листов

Должность: Председатель общего собрания
собственников

Подпись



/И. В. Трапезников/