

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
г. Пермь, ул. Баранчинская, д. 10**

№ «1» от «23» июня 2019 года

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является:

ООО "УК "СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ" ОГРН 1135903007250.

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **7238,7** (семь тысяч двести тридцать восемь целых семь десятых) кв. м., **что составляет 72 (семьдесят два) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 138 физических лиц и 1 юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования указаны в Приложении №1 «Присутствующие на общем собрании физические лица». Юридические лица на очном этапе собрания не присутствовали.

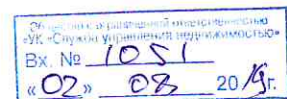
Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 10081,9 (десять тысяч восемьдесят одна целая девять десятых) кв.м.**, что равняется 10081,9 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 198 (сто девяносто восемь) квартир, нежилых – 0 (ноль).**

На собрание были приглашены для участия лица: нет.

**Повестка дня собрания:**

1. О порядке проведения собрания.
2. Определение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общем собрании собственников и о проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.
4. Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.
5. О выборе Совета многоквартирного дома.
6. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями.
7. Утверждение Совета многоквартирного дома, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе подписывать акты приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ текущему ремонту, подписывать иные документы, связанные с проведением текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
8. Утверждение плана работ по текущему ремонту многоквартирного дома.
9. О заключении договора на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую между региональным оператором и собственниками помещений в многоквартирном доме.
10. Об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.
11. Об определении и распределении объема потребления коммунальных ресурсов на содержание общего имущества.
12. О перераспределении полученных средств.
13. О порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией общего собрания.
14. О порядке использовании земельного участка (придомовой территории).
15. Об установлении ограждения придомовой территории.
16. Об установке системы видеонаблюдения.



Принятие решений об использовании информационной системы «РосКвартал» при проведении следующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Принятие решение об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование информационной системы «РосКвартал» при проведении последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников).

Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.

Утверждение Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы «РосКвартал».

Средством для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется.  
Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно.

Первый этап очно-заочного голосования проводился **«11» апреля 2018 года в 19:00** по адресу: г Пермь, ул Баранчинская, д 10 во дворе.

Второй этап очно-заочного голосования проводился **с 10:00 «12» апреля 2019 года по 18:00 «13» июня 2019** года по адресу: г Пермь, ул Баранчинская, д 10 или в ящик для приема ИПУ, расположенный на первом этаже подъезда.



# **СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну о необходимости избрания для работы общего собрания рабочих органов.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Избрать для работы общего собрания рабочие органы: Председатель собрания: Останин Александр Александрович, кв. № 1 Секретарь собрания: Ядрошникова Екатерина Владимировна, кв. № 146 Счетная комиссия: 1. Останин Александр Александрович, кв. № 1 2. Ядрошникова Екатерина Владимировна, кв. № 146</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Избрать для работы общего собрания рабочие органы: Председатель собрания: Останин Александр Александрович, кв. № 1 Секретарь собрания: Ядрошникова Екатерина Владимировна, кв. № 146 Счетная комиссия: 1. Останин Александр Александрович, кв. № 1 2. Ядрошникова Екатерина Владимировна, кв. № 146</p>	<p><b>ЗА 7088,3 кв.м. – 97,922 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 37,5 кв.м. – 0,518 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 112,9 кв.м. – 1,56 %</b></p>
2	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну о необходимости определения способа извещения собственников помещений.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить способ уведомления собственников о принятых решениях на общих собраниях собственников и о проведении последующих общих собраний собственников в многоквартирном доме с помощью размещения решений на стендах (информационных досках) в подъездах многоквартирного дома № 10 по ул. Баранчинская, и/или на сайте управляющей организации, и/или в социальных сетях.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Утвердить способ уведомления собственников о принятых решениях на общих собраниях собственников и о проведении последующих общих собраний собственников в многоквартирном доме с помощью размещения решений на стендах (информационных досках) в подъездах многоквартирного дома № 10 по ул. Баранчинская, и/или на сайте управляющей организации, и/или в социальных сетях.</p>	<p><b>ЗА 7181,8 кв.м. – 99,214 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 56,9 кв.м. – 0,786 %</b></p>
3	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну о необходимости выбора места хранения копии протокола.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b></p>	<p><b>ЗА 7069,6 кв.м. – 97,664 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 169,1</b></p>

	<p>Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников по адресу: г. Пермь, ул. Калинина, д. 52</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников по адресу: г. Пермь, ул. Калинина, 52</p>	<p>кв.м. – 2,336 %</p>
4	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу утверждения Положения о Совете многоквартирного дома.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома в представленной редакции.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома в представленной редакции.</p>	<p><b>ЗА 6975,3 кв.м. – 96,361 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 263,4 кв.м. – 3,639 %</b></p>
5	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну о необходимости выбора Совета многоквартирного дома.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Выбрать Совет многоквартирного дома (МКД) в количестве 5 человек:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Останин Александр Александрович, кв. № 1</li> <li>2. Ядрошникова Екатерина Владимировна, кв. № 146</li> <li>3. Трушникова Лидия Николаевна, кв. № 178</li> <li>4. Тепикина Анастасия Юрьевна, кв. № 132</li> <li>5. Елькин Сергей _____, кв. 64</li> </ol> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Решение о выборе Совета дома не принято.</p>	<p><b>ЗА 608,3 кв.м. – 8,403 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 37,5 кв.м. – 0,518 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6592,9 кв.м. – 91,079 %</b></p>
6	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну о необходимости наделения Совета многоквартирного дома полномочиями.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Наделить Совет многоквартирного дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (внесение изменений в план текущего ремонта, включение, исключение мероприятий и др.).</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Наделить Совет многоквартирного дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (внесение изменений в план текущего ремонта, включение, исключение мероприятий и др.).</p>	<p><b>ЗА 6994 кв.м. – 96,62 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 131 кв.м. – 1,81 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 113,7 кв.м. – 1,571 %</b></p>
	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью"</p>	<p><b>ЗА 7050,8 кв.м. – 97,404 %</b></p>



	<p>Чудинову Валентину Вадимовну о необходимости утверждения Совета многоквартирного дома уполномоченным от имени всех собственников.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>          Утвердить Совет МКД, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать акты приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ текущему ремонту, подписывать иные документы, связанные с проведением текущего ремонта общего имущества в МКД.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b>          Утвердить Совет МКД, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать акты приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ текущему ремонту, подписывать иные документы, связанные с проведением текущего ремонта общего имущества в МКД.</p>	<p>ПРОТИВ 93,5 кв.м. – 1,292 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 94,4 кв.м. – 1,304 %</p>
8	<p><b>СЛУШАЛИ:</b>          Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну о необходимости утверждения плана по текущему ремонту.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>          Утвердить план работ на содержание и текущий ремонт МКД на 2019 год.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b>          Решение по утверждению плана по текущему ремонту на 2019 год не принято.</p>	<p>ЗА 739,2 кв.м. – 10,212 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6499,5 кв.м. – 89,788 %</b></p>
9	<p><b>СЛУШАЛИ:</b>          Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу заключения прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>          Заключение с ресурсоснабжающими организациями договоров на поставку следующих коммунальных ресурсов (коммунальных услуг): отопление, горячее водоснабжение (подогрев) и энергоснабжения. Вносить плату за коммунальные услуги: отопление, горячее водоснабжение (подогрев) и энергоснабжение непосредственно ресурсоснабжающим организациям по отдельным квитанциям. Заключение договора на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую между региональным оператором и собственниками помещений в МКД. Вносить плату за коммунальную услугу "Обращение с ТКО" по отдельным квитанциям непосредственно региональному оператору по отдельной квитанции.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b></p>	<p><b>ЗА 6943 кв.м. – 95,915 %</b></p> <p>ПРОТИВ 149,6 кв.м. – 2,067 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 146,1 кв.м. – 2,018 %</p>

	<p>Заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры на поставку следующих коммунальных ресурсов (коммунальных услуг): отопление, горячее водоснабжение (подогрев) и энергоснабжения. Вносить плату за коммунальные услуги: отопление, горячее водоснабжение (подогрев) и энергоснабжение непосредственно ресурсоснабжающим организациям по отдельным квитанциям.</p> <p>Заключить договор на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую между региональным оператором и собственниками помещений в МКД. Вносить плату за коммунальную услугу "Обращение с ТКО" по отдельным квитанциям непосредственно региональному оператору по отдельной квитанции.</p>	
10	<p><b>СЛУШАЛИ:</b></p> <p>Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу использования общего имущества собственников.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b></p> <p>Разрешить пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, а именно предоставлять во временное пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для установки и эксплуатации рекламных конструкций, сетей провайдеров, аппарата розлива и продажи воды, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений, земельный участок, нежилые помещения многоквартирного дома. В этих целях:</p> <p>1).Наделить ООО «УК «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293) полномочиями по заключению договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме от имени собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>2).Наделить ООО «УК «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293) самостоятельно определять размер платы за предоставление во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>3).Средства, полученные от предоставления во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в размере 25 (Двадцати пяти) % направлять управляющей организации на собственное содержание, 75 (Семьдесят пять) % расходовать на необходимые работы и услуги по управлению, обслуживанию и благоустройству многоквартирного дома</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b></p> <p>Решение об использовании общего имущества не принято.</p>	<p>ЗА 513,8 кв.м. – 5,096 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6724,9 кв.м. – 66,703 %</b></p>
11	<p><b>СЛУШАЛИ:</b></p> <p>Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу определения и распределения объема потребления коммунальных ресурсов на содержание общего имущества.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b></p> <p>Определять размер расходов граждан в составе платы за содержание</p>	<p>ЗА 6974,4 кв.м. – 96,349 %</p> <p>ПРОТИВ 93,5 кв.м. – 1,292 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 170,8 кв.м. – 2,36 %</b></p>



	<p>жилого помещения исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта РФ. Распределять объем коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально общей площади каждого жилого и нежилого помещения в каждом расчетном периоде.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b>  Определять размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта РФ. Распределять объем коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально общей площади каждого жилого и нежилого помещения в каждом расчетном периоде.</p>	
12	<p><b>СЛУШАЛИ:</b>  Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу перераспределения полученных средств.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>  Предоставить право управляющей организации перераспределять средства между статьями содержание и текущий ремонт жилых помещений, на необходимые работы и услуги по управлению, обслуживанию и благоустройству многоквартирного дома.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b>  Решение по вопросу перераспределения полученных средств не принято.</p>	<p>ЗА 645,1 кв.м. – 8,912 %</p> <p>ПРОТИВ 56,6 кв.м. – 0,782 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6537 кв.м. – 90,306 %</b></p>
13	<p><b>СЛУШАЛИ:</b>  Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу порядка финансирования расходов, связанных с созывом и организацией общего собрания.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>  Определить следующий порядок финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения управляющей организацией общего собрания в соответствии с частью 6 статьи 45 Жилищного кодекса РФ: расходы, связанных с созывом и организацией проведения управляющей организацией общего собрания, финансируются за счет средств собственников помещений, уплаченных по статье «Содержание жилья».</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b>  Решение по вопросу порядка финансирования расходов, связанных с созывом и организацией общего собрания не принято.</p>	<p>ЗА 535,2 кв.м. – 7,394 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6703,5 кв.м. – 92,606 %</b></p>
14	<p><b>СЛУШАЛИ:</b>  Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью"</p>	<p>ЗА 625,3 кв.м. – 6,202 %</p>

	<p>Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу использования земельного участка (придомовой территории).</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Разрешить использовать земельный участок (придомовую территорию) для ограждения придомовой территории, установки малых архитектурных форм, зеленых насаждений, иных целей, связанных с облагораживанием и модернизацией придомовой территории.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Решение по вопросу использования земельного участка (придомовой территории) не принято.</p>	<p>ПРОТИВ 113,9 кв.м. – 1,13 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6499,5 кв.м. – 64,467 %</b></p>
15	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу установки ограждения придомовой территории.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Поручить управляющей организации разработать проектную документацию на ограждение придомовой территории для дальнейшего утверждения проекта и стоимости членами Совета МКД..</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Решение по вопросу установки ограждения придомовой территории не принято.</p>	<p>ЗА 701,7 кв.м. – 9,694 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6537 кв.м. – 90,306 %</b></p>
16	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу установки системы видеонаблюдения.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Поручить управляющей организации предоставить Совету МКД расчет стоимости работ и материалов (оборудования), необходимых для установки и подключения системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории с обзором на парковочные места. Установить и подключить систему видеонаблюдения за счет средств собственников помещений, уплаченных по статье «Текущий ремонт».</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Решение по вопросу установки системы видеонаблюдения не принято.</p>	<p>ЗА 739,2 кв.м. – 10,212 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6499,5 кв.м. – 89,788 %</b></p>
17	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу о принятии решений об использовании информационной системы «РосКвартал» при проведении последующих общих собраний.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Предложено: Принять решение использовать информационную</p>	<p>ЗА 437,5 кв.м. – 6,044 %</p> <p>ПРОТИВ 170,5 кв.м. – 2,355 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6630,7 кв.м. – 91,601 %</b></p>



	<p>систему «РосКвартал» (адрес в сети интернет oss.roskvartal.ru) при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Решение по вопросу о принятии решений об использовании информационной системы «РосКвартал» при проведении последующих общих собраний не принято.</p>	
18	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу о принятии решений об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование информационной системы «РосКвартал».</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование информационной системы при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников) - ООО «УК «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293).</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Решение по вопросу о принятии решений об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование информационной системы «РосКвартал» не принято.</p>	<p>ЗА 401 кв.м. – 5,54 %</p> <p>ПРОТИВ 170,5 кв.м. – 2,355 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6667,2 кв.м. – 92,105 %</b></p>
19	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну по вопросу о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме через личный кабинет системы, по эл. почте uksunperm@gmail.com, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме через личный кабинет системы, по эл. почте uksunperm@gmail.com, решений собственников помещений в</p>	<p><b>ЗА 6898,3 кв.м. – 95,297 %</b></p> <p>ПРОТИВ 170,5 кв.м. – 2,355 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 169,9 кв.м. – 2,347 %</b></p>

<p>многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней.</p>	
<p>СЛУШАЛИ:</p> <p>Представителя ООО "УК "Служба управления недвижимостью" Чудинову Валентину Вадимовну об утверждении Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы «РосКвартал».</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:</p> <p>Утвердить Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы .</p> <p>РЕШИЛИ:</p> <p>Решение об утверждении Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы «РосКвартал» не принято.</p>	<p>ЗА 531,2 кв.м. – 7,338 %</p> <p>ПРОТИВ 170,5 кв.м. – 2,355 %</p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6537 кв.м. – 90,306 %</b></p>



## ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

**Приложение № 1.** Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе(ах).

**Приложение № 2.** Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 16 листе(ах)

**Приложение № 3.** Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе(ах).

**Приложение № 4.** Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 листе(ах).

**Приложение № 5.** Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 151 штук на \_ листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: г. Пермь, ул. Калинина, д. 52.

Председатель общего собрания собственников



/А. А. Останин/

«23» июня 2019 года

Секретарь общего собрания собственников



/Е. В. Ядрошникова/

«23» июня 2019 года

Счётная комиссия общего собрания собственников



/А. А. Останин/

/Е. В. Ядрошникова/

«23» июня 2019 года

Прошито и пронумеровано

11 (одинадцать) листов

Должность Секретарь общего собрания  
собственников

Подпись  / Е.В. Дрошникова/