

Протокол

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Пермь, ул. Менжинского, д. 36**

город Пермь

14 декабря 2022 года

Место проведения собрания: г. Пермь, ул. Менжинского, д.36

Дата проведения собрания: с «03» декабря 2022 года по «10» декабря 2022 года

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата проведения очного обсуждения: 03 декабря 2022 года

Место проведения очного обсуждения: г. Пермь, ул. Менжинского, д.36

Время открытия очного обсуждения : 11 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 11 часов 30 минут

Дата, время и место окончания приема решений собственников – 10 декабря 2022 года, 19 часов 00 минут, г. Пермь, ул. Менжинского, д.36 кв.110

Инициатор собрания – собственник квартиры 110 Рахимов Алексей Фанисович

Присутствующие: список присутствующих прилагается (Приложение № 2)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 15 104 квадратных метра

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет 15 104 голоса.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников), обладающие 11 028,14 голоса, что составляет 73,01% от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателя общего собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице председателя собрания – собственника квартиры № 110 Рахимова Алексея Фанисовича.
2. Принять решение о разрешении собственнику квартиры № 110 Рахимову А.Ф. проведение работ по перепланировке/переустройству квартиры, уменьшению общего имущества собственников многоквартирного жилого дома путем врезки в существующий подвальный стояк через плиту перекрытия.
3. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Вх. № 1315
16 ДЕК 2022 20 г.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Рахимова Алексея Фанисовича, собственника кв. 110, который предложил свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания, с правом подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Рахимова Алексея Фанисовича, собственника кв. 110, с правом подсчета голосов.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
10990,24	99,65%	37,9	0,35%	0	0

2. По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Рахимова А.Ф., собственника кв. 110.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить собственнику квартиры № 110 Рахимову А.Ф. проведение работ по перепланировке/переустройству квартиры, уменьшению общего имущества собственников многоквартирного жилого дома путем врезки в существующий подвальный стояк через плиту перекрытия.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
10969,74	99,47%	58,4	0,53%	0	0

3. По третьему вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Рахимова А.Ф., собственника кв. 110.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ- Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и бюллетеня для голосования: 1 экземпляр у председателя данного собрания, 2 экземпляр в ООО Управляющая компания «Служба управления недвижимостью».

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
11028,14	100%	0	0		0

Приложение:

1) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.

2) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 18 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

 (Рахимов А.Ф.)